

A lush tropical jungle scene with dense foliage, including palm trees and hanging vines, serving as the background for the text.

TALLIA

TIERRA RESIDENCIAL

TU LUGAR DE DESCANSO
**El desarrollo para invertir
y tener un lugar de descanso**



Ubicada en la localidad de
Tixkuncheil Baca.

El lugar con mayor crecimiento en el
estado de Yucatán por lo que ha
tenido una gran expansión urbana
hacia las periferias de la ciudad
según fuentes oficiales.

A 15 minutos de Motul
18 minutos de periférico Norte de Mérida
40 minutos de Telchac puerto

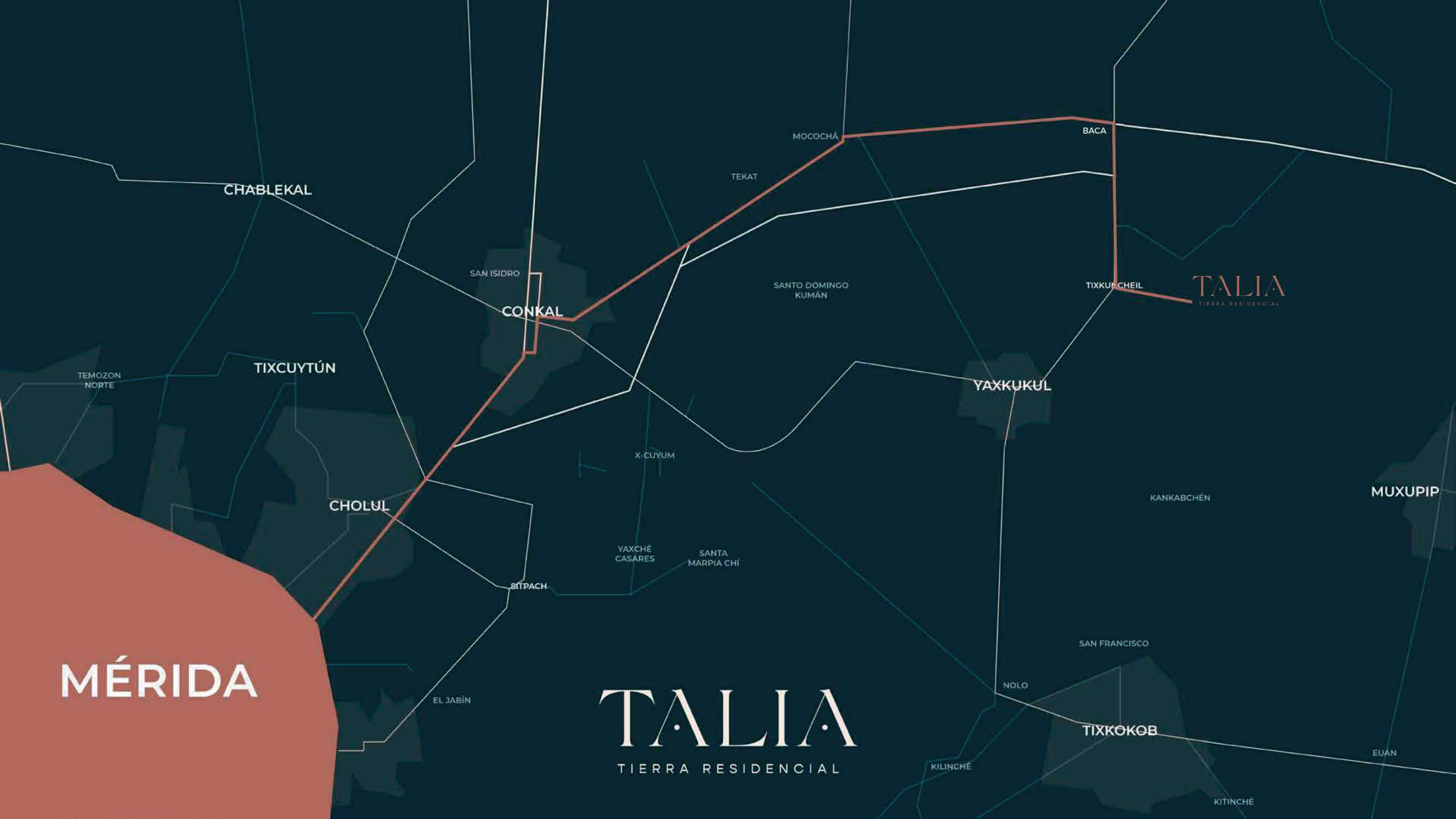
TALIA
TIERRA RESIDENCIAL



MÉRIDA

TALIA
TIERRA RESIDENCIAL

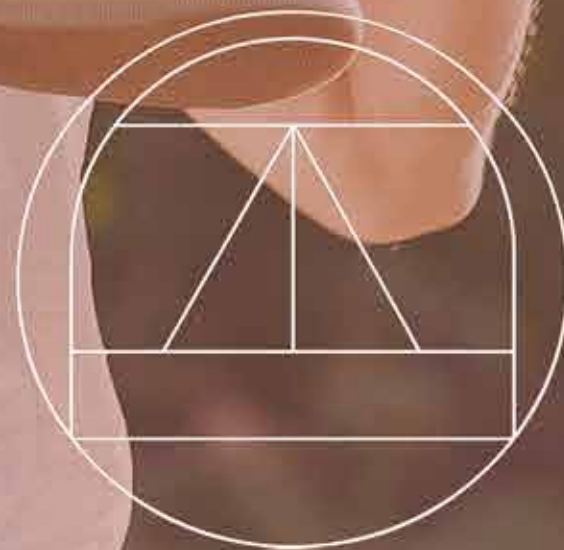
TALIA
TIERRA RESIDENCIAL





**Un lugar pacífico y tranquilo para residir.
Con la mejor ubicación y la proyección de
mucho plusvalía.**

Lotes desde 257 m² a 660 m²

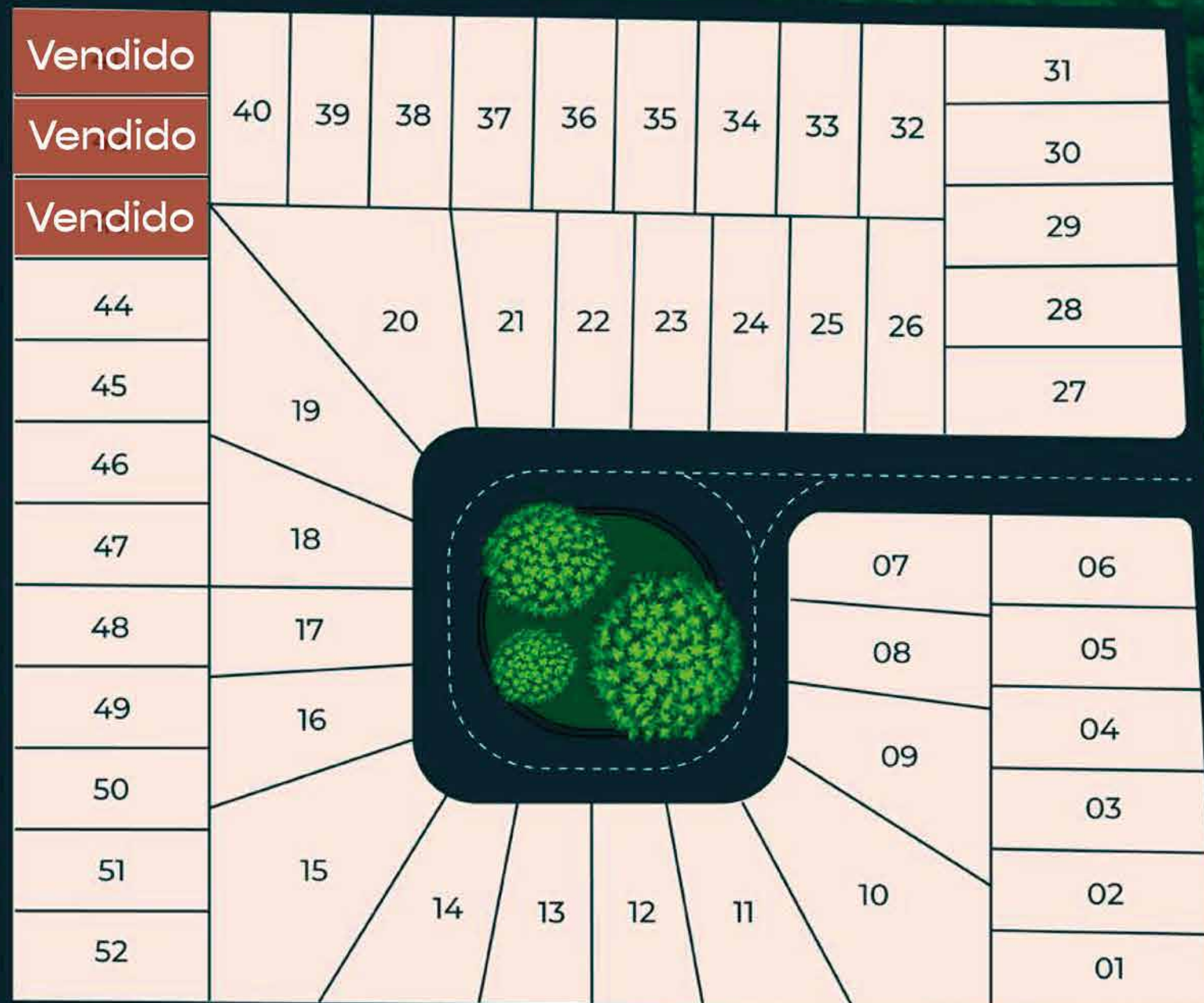




Consta de 52 lotes con una ubicación privilegiada, ya que nos encontramos en el corazón de los desarrollos de la localidad de Tixkunchel, así como a unas esquinas de la casa club del grupo Orve y la famosa hacienda Kankabchen.

Desemboca en una carretera plagada de proyecciones residenciales de corto y mediano plazo de crecimiento.

TALIA
TIERRA RESIDENCIAL



**52 LOTES
DISPONIBLES**

TALIA
TIERRA RESIDENCIAL



Propiedad
privada



Escrituración
inmediata



Mojoneras en
cada lote



Levantamiento
topográfico en
coordenadas UTM



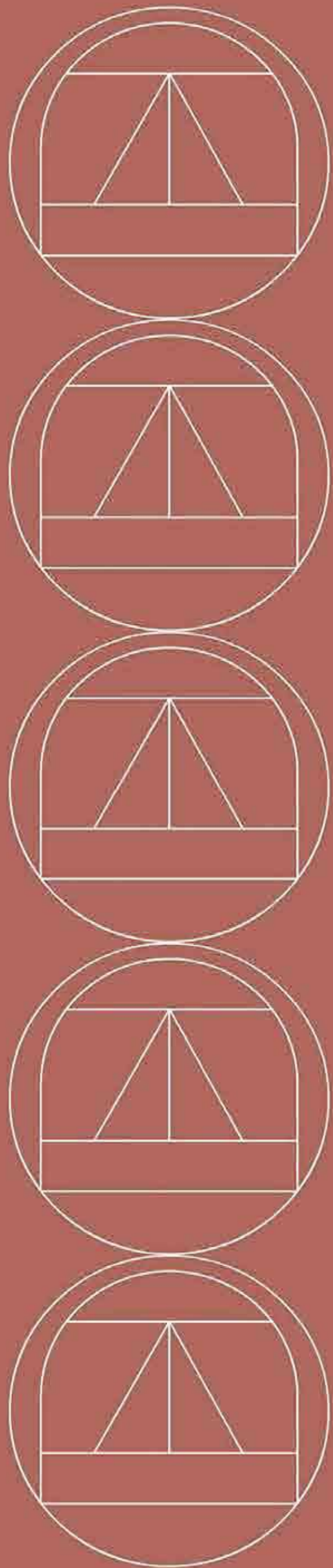
Calles
Semi urbanizadas



Energía eléctrica aérea
de media tensión



Glorieta central con
arboles y gravilla



ATRATIVOS PLANES DE FINANCIAMIENTO

12 - 24 - 36

MENSUALIDADES

ENGANCHE DEL 20%

LOTE REGULAR

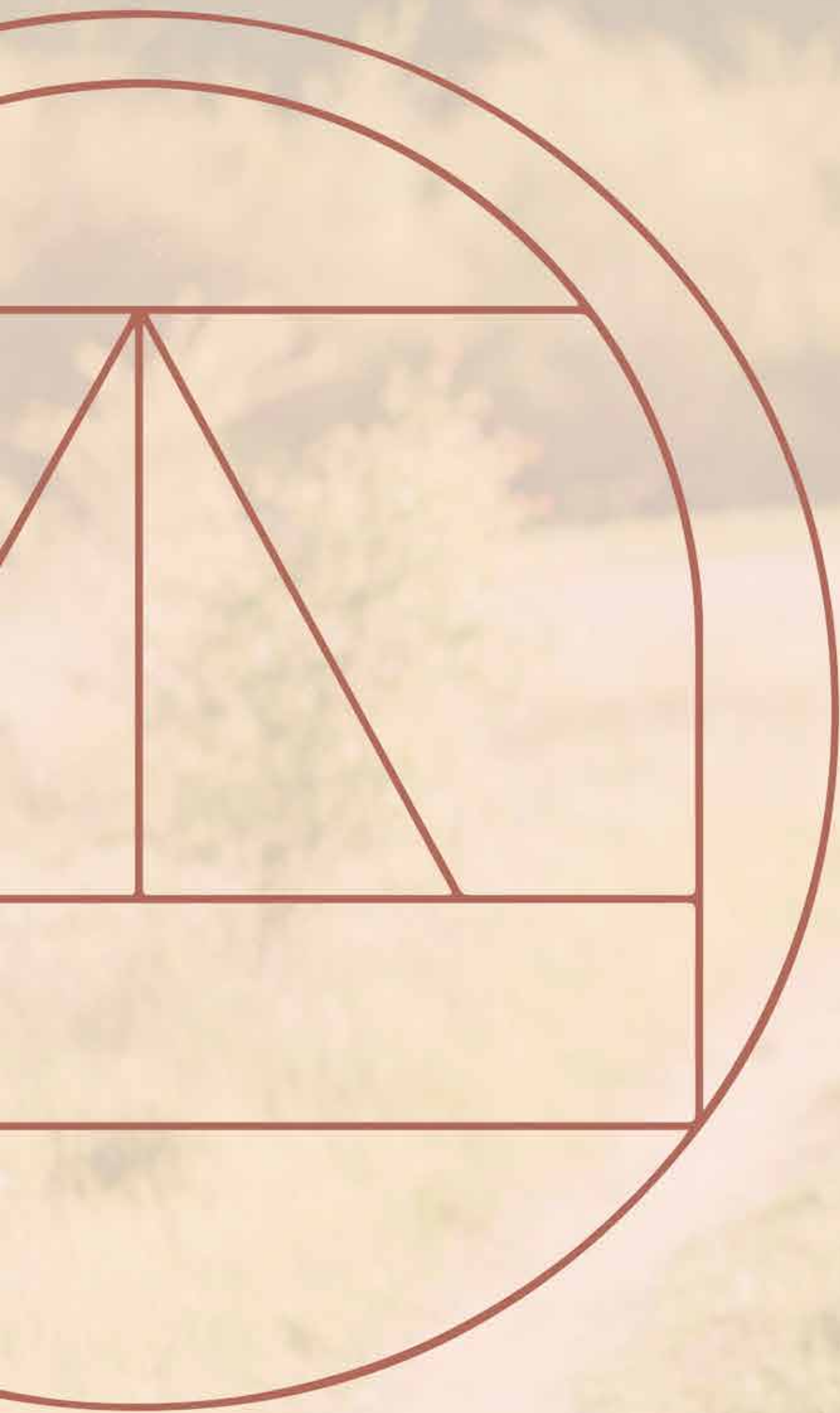
\$605 m²

LOTE ESQUINA

\$660 m²

ENTREGA DEL PROYECTO:

VERANO 2025



UNA INVERSIÓN SEGURA Y CON FUTURO

TALIA
TIERRA RESIDENCIAL